

## 1. Generelt

Med mindre annet er skriftlig avtalt, vil disse vilkårene gjelde alle utleieleveranser der Otto Olsen AS har leveringsansvar for utleie av utstyr til kunde. Ved signering av kontrakt, godtar kunden Otto Olsens vilkår og betingelser for utleie av maskiner

## 2. Definisjoner

Leverandør: Otto Olsen AS vil være eier og leverandør av leieutstyr. Kunde: Personen eller organisasjonen som leier utstyret. Utstyr: Utlevert utstyr fra leverandøren. Kontrakt: Leieavtalen mellom leverandør og kunde. Berger: Leverandørens lager.

## 3. Kontraktsgrunnlag

Kunden godtar at kun kontrakten som definert i punkt 2 skal ligge til grunn for leieavtalen. Eventuell bruk av eller henvisning til andre generelle eller spesielle vilkår og betingelser fra kunden skal ikke brukes med mindre spesifisert i kontrakt. Kunden vil leie utstyr uten operatør fra leverandør og vil derfor påta seg det fulle ansvar for driften av utstyr.

## 4. Priser

Med mindre annet er spesifisert i leverandørens tilbud, er priser ikke inkludert merverdiavgift eller andre utgifter, for eksempel frakt og sendingskostnader. Med mindre annet er spesifisert i leverandørens tilbud, leveres utstyr Ex Works Berger.

## 5. Leieperiode

Om ikke annet er avtalt, gjelder leieperioden fra utstyret forlater leverandørens lager til utstyret er returnert til leverandørens lager. Retur av utstyret skal skje i løpet av vanlige åpningstider. All transport mellom leverandørens lager og kunde skal være på kundens risiko og kostnad. Med mindre annet er avtalt i kontrakten, skal de daglige leieprisene gjelde for hver dag, 7 dager i uken, inkludert helligdager.

## 6. Fakturering

Alle priser er oppgitt i NOK. Med mindre annet er avtalt i kontrakten, vil leverandøren sende månedlige fakturaer etter utløpet av hver måned. Betaling skal skje netto innen 30 dager fra mottak av faktura. Etter forfall beregnes 12,5% morarente pr år.

## 7. Service / vedlikehold av maskiner

Ved leieperioder der utstyret må vedlikeholdes av leverandøren, dekker kunden alle kostnader for service/vedlikehold, inkludert deler, reise og transport.

## 8. Leverandørens ansvar

Leverandøren leverer utstyr basert på informasjon og spesifikasjoner mottatt fra kunden. Leverandøren skal levere driftshåndbøker, vedlikeholdsinstruksjoner og sertifikater slik at kunden kan betjene og utføre regelmessig vedlikehold av utstyret. Leverandøren er ikke ansvarlig for eventuelle feil eller avvik på grunn av normal slitasje, bruk av ikke-godkjente deler, feil håndtering/bruk, utilstrekkelig vedlikehold eller overbelastning. Endringer eller modifikasjoner av utstyret, som er gjort uten leverandørens skriftlige tillatelse, skal anses som skade der kunde er ansvarlig.

## 9. Kundens ansvar

Kunden forplikter seg til å kontrollere utstyret så snart det er mottatt. Eventuelle klager som gjelder utstyret, skal gjøres så snart som mulig. Kunden skal ta vare på utstyret og utføre vedlikehold i henhold til manualer, opplæring og prosedyrer. Det er kundens ansvar at korrekt spenning brukes, og at utstyret er riktig installert av en kvalifisert person. Kunden skal ta tilstrekkelige tiltak for å beskytte utstyr fra tyveri, skade og/eller annen risiko. Kunden skal ikke videreutleie utstyr eller flytte det over landegrensene uten leverandørens skriftlige godkjenning. Leverandøren skal til enhver tid ha tillatelse til å inspisere utstyret. Kunden må returnere utstyret sammen med alle deler som tilhører leverandøren i god stand.

## 10. Skatt - Eksport/Import

Dersom kunden planlegger å sende utstyret til utlandet, skal leverandøren varsles for forhåndsgodkjenning. Kunden vil være ansvarlig for alle kostnader og håndtering knyttet til eksport/import av utstyret på tvers av landegrensene. Leverandøren vil imidlertid sørge for nødvendig dokumentasjon som kreves for import/eksportprosessen.

## 11. Overtakelse av risiko

Utstyret forblir leverandørens eiendom under leieperioden. Ansvar for utstyret vil gå over til kunden når utstyret er lastet på lastebilen eller på annen måte transporteres fra leverandørens lager, og vil forbli hos kunden til utstyret losses og mottas av leverandør. Kunden er ansvarlig for tap av eller skade på utstyr mens det er under kundens risiko, uansett årsak, inkludert tyveri, ulykker, brann osv. Kunden har ingen rettigheter eller eiendomsrett i utstyret unntatt bruksretten i leieperioden avtalt i kontrakten.

## 12. Garanti

Leverandøren garanterer at utstyret leveres klart for drift og vil etter beste evne sørge for at utstyret er kalibrert i henhold til kundens spesifikke behov. Leverandøren garanterer imidlertid ikke resultatene av arbeide utført av kunden. Hvis utstyret viser seg å være defekt ved mottak hos kunden, eller hvis feil oppstår i leieperioden, skal kunden umiddelbart varsle leverandøren. Leverandøren vil undersøke og fastslå om feilen representerer en mangel dekket av leverandørens garanti. Leverandøren bestemmer hvordan feilen skal utbedres, inkludert om utstyret skal repareres eller erstattes. Leverandør dekker ikke noen kostnader for tredjepartsreparasjon uten at dette er skriftlig avtalt.

## 13. Havari og reparasjoner

Hvis utstyret feiler eller får en skade i leieperioden og dette ikke dekkes av leverandørens garanti, eller feilen/skaden skyldes kundens uaktsomhet, feilbruk og/eller misbruk av utstyret, skal kunden refundere leverandøren for reparasjonskostnadene inkludert deler, reise og transport.

## 14. Tap av annet utstyr på grunn av havari

Hver enhet av utstyr spesifisert i kontrakten leies ut som en separat enhet, og nedetid eller havari av en eller flere enheter gir ikke kunden rett til kompensasjon eller godtgjørelse for tap av arbeidstid for andre enheter.

## 15. Leverandørens logo

Kunden skal ikke fjerne, merke, ødelegge eller dekke til leverandørens logo etc.

## 16. Skadeerstatning

Kunden skal holde leverandøren fri fra alle kostnader, utgifter og krav som følge av nedetid eller skade på utstyr som leverandøren er ansvarlig for iht kontrakt, inkludert reparasjonskostnader eller erstatningskostnader. Kunden skal holde leverandøren fullstendig fri for alle krav angående skade på person eller eiendom forårsaket ved eller i forbindelse med lagring, transitt, transport, lossing, lasting eller bruk av utstyret i leieperioden.

## 17. Forsikring

Kunden må for egen regning ta ut forsikringer mot skade på utstyret under leieperioden. Kunden skal sørge for at deres forsikringsselskap fraskriver seg alle rettigheter til regress mot leverandøren.

## 18. Følgetap

Ingen av partene skal være ansvarlig overfor den andre for eventuelle følgetap eller indirekte tap, inkludert, men ikke begrenset til tap av fortjeneste, tap av goodwill, tap av inntekt eller omsetning. Kundens eventuelle dagbøter kan ikke overføres til leverandøren.

## 19. Force Majeure

Leverandøren skal ikke anses for å ha misligholdt noen forpliktelser under kontrakten i den grad oppfyllelse av forpliktelsen har blitt forhindret av Force Majeure.

## 20. Ansvarsbegrensning

Ved eventuelt kontraktsbrudd som ikke er dekket av T & C, skal leverandørens totalbeløp ikke overskride det totale leiebeløpet betalt av kunde. Beløpet skal under ingen omstendigheter overstige 500.000 NOK.

## 21. Gjeldende lov og jurisdiksjon

Kontrakten skal tolkes i samsvar med norsk lov. Enhver tvist mellom partene som ikke kan løses i minnelighet, skal avgjøres ved rettergang etter norsk lov ved Nedre Romerike tingrett.